

AVIS DE VACANCE DE POSTE INTERNE et EXTERNE

Gestionnaire technique des bâtiments Secteur groupement Ouest

N° **4632** du **16 JUL. 2024**

Un poste de gestionnaire technique des bâtiments est à pourvoir au sein du groupement patrimoine et environnement, secteur groupement Ouest, de la sous-direction de l'état-major stratégique du SDIS de l'Hérault, à compter du 1^{er} septembre 2024.
Résidence administrative : 10 avenue Joliot Curie, 34420 Villeneuve-lès-Béziers

Description du poste :

L'agent gestionnaire technique des bâtiments propose, met en oeuvre les programmes de travaux et veille au maintien des conditions optimales d'utilisation du patrimoine bâti de la collectivité. De plus, il organise et coordonne aux plans techniques, administratifs et financiers, l'exécution des travaux dans les meilleures conditions de délais et de coût.

Missions :

Gestion des interventions de maintenance sur un secteur :

- Résoudre les problèmes techniques ainsi que les urgences, faire intervenir les entreprises compétentes
- Etablir des devis avec les prestataires extérieurs, planifier des interventions et organiser des réceptions de travaux
- Traiter les demandes d'intervention depuis l'application KIMOCE (logiciel métier)
- Mettre à jour des tableaux de bord de suivi des interventions de maintenance
- Veiller au maintien en conformité des installations techniques en lien avec les chefs de centre
- Participer à l'actualisation et à la cohérence des inventaires sur les bâtiments
- Traiter les factures des interventions commandées

Participer à l'exécution des opérations de travaux sur un secteur :

- Participer à la définition de la programmation des opérations de maintenance en maîtrise d'ouvrage directe
- Mettre en oeuvre les opérations programmées de rénovation (suivre l'exécution des travaux, veiller au respect du planning et réaliser la réception de travaux) en lien avec les responsables du service

Prévenir la survenance des sinistres sur un secteur :

- Être source de propositions après évaluation des besoins des centres de secours
- Suivre les sinistres et engager toutes mesures conservatoires et remises en état définitives. Si nécessaire, engager les garanties
- Maintenir l'état opérationnel des bâtiments en lien avec les chefs de centre et les responsables du service
- Réaliser les visites techniques des bâtiments pour identifier les pathologies et définir les plans d'actions correspondants, en lien avec les responsables du service

Assister à la mise en oeuvre des opérations :

- Participer aux opérations complexes en lien avec les chargés d'opération
- Assister aux réunions de la maîtrise d'ouvrage

Savoir-faire :

- Connaissances et expériences acquises en maçonnerie, plomberie et menuiserie
- Pratique des logiciels de bureautique (utilisation de logiciels métiers)
- Permis B exigé

Savoir-être :

- Capacités d'adaptation
- Qualités relationnelles
- Savoir établir les priorités et être organisé
- Dynamisme, réactivité et rigueur

Voie de recrutement : statutaire ou contractuelle

- Filière technique / cadre d'emploi des techniciens territoriaux
- Ou contrat de droit public, à durée déterminée
- Poste à pourvoir à temps complet
- Rémunération de base + primes + équivalent d'un 13^{ème} mois + avantages sociaux

La date limite de dépôt de candidatures est fixée au 16 AOUT 2024

Les dossiers de candidatures, composés d'une lettre de motivation et d'un C.V, seront adressés à :

Monsieur le Président du Conseil d'Administration – DDSIS de l'Hérault - Parc bel air, 150 rue supernova - 34570 Vailhauquès
et communiqués par mail uniquement à l'adresse suivante : candidature@sdis34.fr :

Contact pour informations complémentaires :

Capitaine Cyrille NIVAULT-HABOLD, chef du service

patrimoine et environnement
Le directeur du Centre de Contrôle des Corps